

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICERCA DI UN GESTORE DI RETE DI TELECOMUNICAZIONI

CUP: G21B21001330001 CIG: B7E2816465

Il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Isernia - Venafro, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza dell'azione amministrativa, con il presente avviso, rende noto che intende effettuare una indagine di mercato finalizzata all'affidamento della gestione tecnico-operativa, manutentiva, commerciale e di sviluppo della rete di reti di telecomunicazione realizzate nell'ambito dell'intervento "Territorio Smart - Ultra Larga Banda". Tale tipologia di affidamento risulta esclusa dall'applicazione del codice dei contratti pubblici in base all'art. 56 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i..

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E SOGGETTO RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

I.1) Amministrazione aggiudicatrice: CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ISERNIA – VENAFRO, C.F./P.IVA: 00071600944, viale delle industrie, snc, 86077 Pozzilli (IS); punti di contatto: presso la sede sociale. Tel: +39 0865927109 Fax: +39 08651951124 mail: info@consorzioiserniavenafro.it PEC: consorzioindustrialeiserniavenafro@pec.it sito web: www.consorzioiserniavenafro.it (di seguito Consorzio Industriale)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

II.1) Tipo di affidamento: Affidamento in concessione della gestione tecnico-operativa, manutentiva, commerciale e di sviluppo della rete di telecomunicazione realizzata nell'ambito dell'intervento "Territorio Smart - Ultra Larga Banda".

II.2) Luogo di esecuzione: Comune di Pozzilli (IS) – codice ISTAT 094038 – codice NUTS ITF21; previsti punti di accesso anche nei comuni di Sesto Campano (IS), Montaquila (IS), Colli a Volturno (IS), Castelpetroso (IS).

II.3) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 64200000-8 - Servizi di telecomunicazioni; 32510000-1 - Sistema di telecomunicazioni senza fili.

II.4) Entità dell'affidamento: Gli importi relativi all'appalto in oggetto, al netto di IVA, sono di seguito riassunti:

- Oneri a carico del concessionario, oltre le spese del personale e il costo per la connessione dell'infrastruttura, stimati in € 691.626,00, oltre IVA:
 - Stima dei costi fissi relativi alla gestione:
 - Costi per frequenze licenziate: € 18.760,50 annui;
 - Costo per locazione apparati (Monte Cervaro + Monte Patalecchia): € 6.500 + € 3.500 = € 10.000 annui;
 - Costi energetici connessi all'utilizzo della strumentazione: stimati in € 18.500 annui;
 - Canone da corrispondere al Consorzio Industriale per utilizzo infrastruttura: € 10.000 annui, oltre aumento previsto in fase di offerta;

- Concessione rete di accesso a internet di backup alle aziende insediate e ad altri Enti Pubblici / Enti Pubblici Economici operanti sul territorio, a canone agevolato (max 70 utenze con importo ribassabile in sede di gara), a titolo gratuito al Consorzio Industriale;
- Oneri per commissione giudicatrice: € 4.500,00.
- Valore della concessione stimato in **€ 3.308.000,00 (euro tremilionitrecentottomila/00)**:
 - Ricavi stimati da utenze: €/anno 240,00 per un numero massimo di 1100 utenze: € 264.000,00/annui;
 - Ricavi stimati da locazioni traliccio: €/anno 10.000,00;
 - Ricavi stimati da IRU: 20.000 € per intera concessione.

Il numero di utenze servibili dall'infrastruttura è valutato sulla base dell'attuale configurazione, assicurando un livello di servizio adeguato sulla base di una valutazione relativa alla probabilità di uso simultaneo per la tipologia di utenti.

II.5) Divisione in lotti: no;

II.6) Durata dell'affidamento: 12 anni.

II.7.A) Note: Il presente avviso è pubblicato ai soli fini di ricerca di mercato e non vincola in alcun modo questo Ente, il quale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di non selezionare alcuna proposta, ovvero di selezionare la proposta che riterrà preferibile, nonché la facoltà di recedere dalle trattative, senza obbligo di motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento delle stesse. Nessun diritto o aspettativa sorge in capo alle parti offerenti per il semplice fatto della presentazione della proposta.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Cauzioni e garanzie richieste: nelle modalità e nelle forme che saranno previste dalla lettera d'invito

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.A) Sopralluogo: costituirà condizione di partecipazione alla gara, essenziale ed ineludibile, l'effettuazione del sopralluogo con le modalità che saranno previste dalla lettera d'invito.

III.2.B) Soggetti invitati: Saranno invitati tutti i soggetti che presenteranno domanda, purché iscritti alla piattaforma digitale TRASPARE al sito <https://consorzioiserniavenafro.traspare.com/> per categorie riconducibili all'affidamento in oggetto; la domanda di iscrizione dovrà essere presentata prima della manifestazione di interesse e dovrà essere completata entro 10 giorni dall'eventuale richiesta di integrazioni;

III.2.C) Requisiti e qualificazioni: Iscrizione a Registro delle Imprese e ad Elenco Nazionale delle imprese autorizzate ad offrire servizi di comunicazione elettronica ai sensi del Decreto legislativo 259/2003 a cura della Direzione generale per il Digitale e le telecomunicazioni alla data di presentazione della manifestazione di interesse. Quale requisito di capacità economica e finanziaria l'operatore economico dovrà avere fatturato globale non inferiore a 1.000.000,00 €, dato **dalla somma dei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti** a quello di indizione della procedura.

III.3) Oggetto della concessione: previsto l'affidamento in concessione della gestione tecnico-operativa, manutentiva, commerciale e di sviluppo della rete di telecomunicazione, consistente in:

- Noc/Soc presso incubatore produttivo sito in zona industriale di Pozzilli;
- Nodi di backbone:
 - Nucleo industriale di Pozzilli (2 siti);
 - Monte Patalecchia;
 - Monte Cervaro;
 - Roccaravindola Alta;
 - Sesto Campano;
- Possibilità di utilizzo a titolo gratuito di cavidotti per fibra ottica di proprietà del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Isernia-Venafro, per la realizzazione di infrastrutture;
- Possibilità di concedere in locazione postazioni presso il traliccio sito nel Comune di Pozzilli, per la parte eccedente il proprio fabbisogno, percependo la totalità dei canoni di locazione.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: Manifestazione di interesse finalizzata ad individuare operatori economici da invitare a procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;

IV.2) Criteri di aggiudicazione: Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali contenuti nella lettera d'invito e riguardanti principalmente i seguenti aspetti:

- Valutazione degli interventi volti a mantenere in efficienza l'infrastruttura e gli impianti;
- Valutazione degli interventi di potenziamento di infrastruttura ed impianti;
- Valutazione degli interventi atti a diminuire gli oneri gestionali;
- Ribasso su canone agevolato per n. max 70 utenti individuati dall'Ente;
- Rialzo su canone di concessione da corrispondere al Consorzio per lo Sviluppo Industriale Isernia-Venafro;

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.A) Pubblicazione avviso: Il presente avviso è trasmesso, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla BDNCP – Banca dati nazionale dei contratti pubblici e si potrà scaricare per via elettronica sulla piattaforma digitale TRASPARE al sito <https://consorzioiserniavenafro.traspares.com/> con accesso diretto e libero, oltre che nella Sezione “Società Trasparente” del sito www.consorzioiserniavenafro.it e sull'Albo Pretorio dell'Ente.

IV.3.B) Responsabile Unico del Progetto: Ing. Riccardo Ricamato.

IV.4) Termine e modalità per il ricevimento delle manifestazioni di interesse: Il concorrente deve presentare manifestazione di interesse, mediante piattaforma digitale TRASPARE al sito <https://consorzioiserniavenafro.traspares.com/>, seguendo le istruzioni presenti nel documento “Manuale operativo manifestazione di interesse”. Solamente nel caso in cui si verificano malfunzionamenti della

piattaforma, è consentito l'inoltro dell'istanza mediante pec all'indirizzo della stazione appaltante consorzioindustrialeiserniavenafro@pec.it.

In entrambi i casi l'inoltro dell'istanza deve avvenire perentoriamente, a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 9:00 del giorno 27/08/2025, indicando come oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICERCA DI UN GESTORE DI RETE DI TELECOMUNICAZIONI" ed allegando il modulo allegato al presente avviso debitamente compilato.

IV.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Il concorrente si obbliga a mantenere valida ed invariabile l'offerta presentata per un periodo non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la sua presentazione.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:

VI.1) Trattamento dati personali: I dati saranno trattati ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 (GDPR):

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto. In ogni caso, la stazione appaltante garantisce la sicurezza e la riservatezza dei dati oggetto di trattamento, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal Codice Privacy novellato di cui al D.Lgs. n. 101/2018.

I dati personali acquisiti potranno essere comunicati o potranno essere messi a disposizione di enti pubblici terzi interessati alla procedura. Tali soggetti agiranno in qualità di Responsabili o Incaricati del trattamento. I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e/o privati unicamente in forza di una disposizione di legge, di regolamento o di specifici protocolli d'intesa approvati dal Garante Privacy.

Il Titolare del trattamento è il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Isernia-Venafro.

Il Responsabile della Protezione dei Dati Personali del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Isernia-Venafro è il Dott. Guido Savelli, con studio in Isernia Via XXIV Maggio, 194. Email privacyitalia@gmail.com.

I dati personali sono raccolti e trattati per le finalità riportate di seguito insieme alla base giuridica di riferimento:

Finalità	Dati trattati	Base Giuridica
indagine di mercato finalizzata all'affidamento della gestione tecnico-operativa, manutentiva, commerciale e di sviluppo della rete di reti di telecomunicazione realizzate nell'ambito dell'intervento "Territorio Smart - Ultra Larga Banda"	Nominativo; Ragione Sociale; Codice fiscale, Partita Iva ed altri numeri di identificazione personale; Indirizzo della sede legale e operativa; Dati relativi a condanne penali e reati; Certificazione Antimafia; Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC); Posizione Assicurativa Territoriale (Pat) Inail; Matricola INPS; Bilanci e/o Dichiarazioni	GDPR 2016/679 (Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali); D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici)

	fiscali; Certificati di idoneità professionali; Certificazione SOA (società organismi di attestazione); Eventuali certificazioni di processo, di prodotto o di servizio possedute; Professione dichiarata; Dati di contatto (numero di telefono, e-mail, pec); Coordinate bancarie	
--	--	--

I dati dei concorrenti potranno essere inviati ai destinatari o alle categorie di destinatari riportati di seguito:

Categorie di destinatari: Organi istituzionali, Altre amministrazioni pubbliche, Istituti di credito.

Oltre a queste informazioni, per garantirle un trattamento dei suoi dati il più corretto e trasparente possibile, deve essere a conoscenza del fatto che:

- il trattamento dei dati personali sarà improntato a principi di liceità, correttezza e trasparenza e potrà essere svolto in modalità cartacea o telematica;
- La durata del trattamento è determinata come segue: Il trattamento ha inizio con la domanda di partecipazione alla gara; la conclusione del trattamento cessa al termine dell'esecuzione dell'appalto, conseguente alla procedura di aggiudicazione.
- ha il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai suoi dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che la riguarda o di opporsi al loro trattamento;
- se ha fornito il consenso per una o più specifiche finalità, ha il diritto di revocare tale consenso in qualsiasi momento;
- ha il diritto di proporre reclamo alla seguente Autorità di Controllo: Garante per la protezione dei dati personali.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza.

Con l'invio e la sottoscrizione della manifestazione d'interesse, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.